

本行定儲利率指數 0.816%、郵匯局二年期定期儲利率 0.845%

辦理期限：110.12.31

2500公集 大司團	本人或配偶年薪達 50 萬以上 皆適用	1.31%起 (依個別條件檢核) (按本行定儲利率指數加碼)	一段式機動計息、 提前清償無違約金
公 人 教 員	借款人本人或配偶年收入須達 50 萬以上	1.31% (按中華郵政 2 年期定期儲蓄存 款機利率加碼)	
(首購)	借款人年收入達 50 萬元或與 配偶 (或與保證人) 合計達 80 萬元) 以上者	1.35% (按本行定儲利率指數加碼)	
	一般戶	1.37% (按本行定儲利率指數加碼)	
(非首購)	借款人年收入達 50 萬元或與 配偶 (或與保證人) 合計達 80 萬元) 以上者	1.39% (按本行定儲利率指數加碼)	
	一般戶	1.43% (按本行定儲利率指數加碼)	
青年 首購	額度 800 萬以內	前 2 年 1.19% 第 3 年起 1.49% (按中華郵政 2 年期定期儲蓄存款機利率加碼)	二段式機動計息、 提前清償無違約金
第 3 戶以購屋	在銀行有房屋貸款 3 戶者 (含本案)	1.43% (按中華郵政 2 年期定期儲蓄存款機利率加碼)	一段式機動計息、 提前清償無違約金
核貸成數：住宅 8 成、自然人第 3 戶購屋 6 成、店面 6.5 成 (符合以上條件者且入與支出比率達 130% 以上)			
貸款年限：最長 30 年			
每件收取開辦手續費 2,000 元 (申辦本行信用卡並成為有效卡者，核退 1,000 元)、每人收取聯徵查詢費 300 元			

本行保有最後核貸與否及實際核貸利率之權利，如相關貸放條件有所變動，均依本行最新作業規定辦理。

高雄分行 高雄市前金區中正四路 264 號 07-2515131#292 陳襄理 #309 何小姐 310 李襄理

臺灣銀行

申辦貸款時所攜帶之資料：

- 雙證件、識別證、在職證明、印章
- 戶口名簿及戶籍謄本擇一（記事不省略）
- 今年度5月報稅資料及薪資存摺（近半年）、未有報稅資料須近一年
- 國稅局或稅捐處當年度之所得清冊及財產清冊

- 自營商（公司負責人）
- 公司變更登記事項卡影本
- 近一年資產負債表及損益表及最近月份之401表
- 公司存摺影本（封面及內頁近一年往來明細）